STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 32261
22 juni
2016

Bestemmingsplan Montfortlaan ongenummerd in Oirschot vastgesteld

Gemeente Oirschot

Op 31 mei 2016 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening Montfortlaan ongenummerd" met planidentificatie NL.IMRO.0823.BPBGMONTFORTLNONG-VAST vastgesteld. De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Inhoud van het bestemmings plan
Het bestemmingsplan maakt het mogelijk één Ruimte voor Ruimte- woning met bijgebouwen te realiseren op de locatie Montfortlaan ongenummerd in Oirschot, gelegen ten oosten van de kom van Oirschot. Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Oirschot sectie N, nummer 632, gelegen tussen Montfortlaan 10 en 11.

Wijziging en
Het ontwerpbestemmingsplan, dat vanaf 21 januari 2016 tot en met 2 maart 2016 ter inzage gelegen, is naar aanleiding van twee zienswijzen gewijzigd. Het betreft de volgende twee wijzigingen:

1. Naar aanleiding van de zienswijze van de provincie zijn de stortbonnen asbest en de goedkeuring van de provincie in de vorm van het toetsingsformulier toegevoegd. Deze maken onderdeel uit van de bijlagen van het vastgestelde bestemmingsplan;
2. Naar aanleiding van de zienswijze van de gasunie is de belemmeringenstrook opgenomen op de verbeelding in de vorm van een dubbelbestemming in het vastgestelde bestemmingsplan. Het tekstvoorstel voor de dubbelbestemming is overeenkomstig opgenomen in de regels. In de paragraaf over externe veiligheid in de toelichting van het bestemmingsplan wordt ingegaan op de aspecten groepsrisico en plaatsgebonden risico.

Geen reactieve aanwijzing van de provincie
Wij hebben het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken op 6 juni 2016 naar de provincie Noord-Brabant gestuurd. De provincie heeft laten weten dat er geen reden is om een reactieve aanwijzing te overwegen.

Beroepsmogelijkheid
Wij leggen het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 23 juni 2016 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de link:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn= NL.IMRO.0823.BPBG-MONTFORTLNONG-VAST

Ook kunt u het plan inzien bij de Centrale Balie van het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien, kunt u een afspraak inplannen. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

- die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening
Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad

van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.